**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

**ИСПОЛКОМ МОЛВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО МУЛЛА ИЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ**

**ПОСЕЛЕНИЯ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

*ул. Новая, д.3, Зеленодольский район Яңа ур,з, Мулла Иле авылы*

*Молвинское сельское поселение 422513 Зеленодольск районы, 422513*

*Тел. 2-41-85 Тел. 2-41-85*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.02.2014 № 17

Об утверждении технического задания на разработку Инвестиционной Программы Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения на 2014-2016 годы» МУП «Нурлатское МПП ЖКХ

На основании Федерального Закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения развития систем и объектов водоснабжения Молвинского сельского поселения, Исполнительный комитет Молвинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить техническое задание на разработку Инвестиционной Программы Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения на 2014-2016 годы» МУП «Нурлатское МПП ЖКХ

2. Направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте г. Зеленодольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполкома Х.С.Идиятуллин

Утверждено

Постановлением Руководителя Исполнительного комитета   
Молвинского сельского поселения   
от «28» февраля 2014г. № 17

**Техническое задание**

поразработке инвестиционной программы «Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения на 2014-2016 годы» МУП «Нурлатское МПП ЖКХ».

Основание для разработки технического задания:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Федеральный закон от 27.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
* Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
* Схема водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района на 2014-2030 годы.

Заказчик: Исполнительный комитет Молвинского сельского поселения.

Разработчик технического задания: Исполнительный комитет   
Молвинского сельского поселения.

Разработчик инвестиционной программы: МУП «Нурлатское МПП ЖКХ».

1. **Цели разработки и реализации инвестиционной программы**

Цели инвестиционной программы реконструкции, развития и перевооружения объектов водоснабжения и водоотведения:

* Реконструкция и модернизация системы водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения;
* Обеспечение надежной безаварийной работы сетей водоснабжения и водоотведения;
* Снижение эксплуатационных затрат за счет внедрения новых технологий, оптимизации системы водоснабжения и водоотведения Молвинского сельского поселения;
* Иные цели установленные законом.

1. **Требования к содержанию инвестиционной программы.**

2.1.Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения (холодного и (или) горячего), и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

2.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. **Срок разработки инвестиционной программы.**

Разработать проект инвестиционной программы и представить на утверждение в Исполнительный комитет Молвинского сельского поселения до 20 марта 2014 года.

**4. Порядок внесения изменений в техническое задание**

4.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Руководителя Исполнительного комитета Молвинского сельского поселения или по инициативе МУП «Нурлатское МПП ЖКХ».

4.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- внесение изменений в Схему водоснабжения и водоотведения   
Молвинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района на 2014-2030 годы.;

- объективные изменения условий деятельности МУП «Нурлатское МПП ЖКХ», влияющие на стоимость услуг водоснабжения и водоотведения, и невозможности пересмотра надбавки к тарифу и (или) тарифа на подключение;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой;

- изменение основных характеристик планируемых к подключению объектов.

4.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

4.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП «Нурлатское МПП ЖКХ», заявление о необходимости пересмотра, направляемое Руководителю Исполнительного комитета Молвинского сельского поселения, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

4.5.Решение о пересмотре (внесении изменений) в техническое задание будет доведено до МУП «Нурлатское МПП ЖКХ» в недельный срок со дня его принятия.

Приложение

к техническому заданию по разработке инвестиционной программы

МУП «Нурлатское МПП ЖКХ» по водоснабжению и водоотведению на период 2014-2016 гг.

**Перечень мероприятий по инвестиционной программе предприятия МУП «Нурлатское МПП ЖКХ» по водоснабжению и водоотведению на период 2014-2016г.г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Направление мероприятий | Названия мероприятий |
| 1. | Водоснабжения | с. Молвино – замена сетей водоснабжения 500 м, строительство новых сетей водоснабжения – 200 м;  д. Городище – замена сетей водоснабжения – 100 м, строительство новых сетей водоснабжения – 100 м. |