**П Р О Т О К О Л**

**о признании претендентов участниками аукциона**

г. Зеленодольск «23» ноября 2023 года

**Место рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона**: Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Ленина, д.41а.

**Дата рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона**: 23.11.2023

**Продавец** - Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района (далее - Исполнительный комитет ЗМР)

**Организатор (оператор электронной площадки):** Акционерное общество«Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе в электронной форме открытому по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договора аренды земельного участка:

*Лот № 1:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:49:011903:1442 площадью 22 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «г Зеленодольск», г.Зеленодольск, ГМ Липовый овраг территория ГСК;

*Лот № 2:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:49:010308:620 площадью 30 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «г Зеленодольск», г.Зеленодольск, ГМ Северный территория ГСК;

*Лот № 3:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:49:011918:7887 площадью 35 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «г Зеленодольск», г.Зеленодольск, ГМ Песчаный карьер территория ГСК;

*Лот №4:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:49:011918:8192 площадью 60 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «г Зеленодольск», г.Зеленодольск, ГМ Песчаный карьер территория ГСК;

*Лот №5:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:49:011918:8191 площадью 60 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «г Зеленодольск», г.Зеленодольск, ГМ Песчаный карьер территория ГСК;

*Лот №6:* Право пользования (аренда) земельным участком с кадастровым номером 16:20:020112:632 площадью 25 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт.Нижние Вязовые», пгт.Нижние Вязовые, ул.Комсомольская.

Представленное на открытом аукционе на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка, проводимого в электронной форме (далее – Аукцион) земельный участок под арестом и в залоге не состоит, право собственности на него никем не оспаривается.

Аукцион назначен на **27 ноября 2023 года** во исполнение постановления Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района №3314 от 27.10.2023  «О проведении торгов (аукциона) в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении Аукциона было размещено:

- на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 21000028600000000027),

- на сайте Зеленодольского муниципального района- [**http://zelenodolsk.tatarstan.ru**](http://zelenodolsk.tatarstan.ru),

- на Электронной площадке - sale.zakazrf.ru(извещение № 21000028600000000027)

Перечень необходимой информации, изложенной в сообщении, соответствует требованиям законодательства.

Согласно Электронному журналу приема заявок (прилагаются) для участия в Аукционе:

на **Лот №1** подана 1 (одна) заявка от претендента:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претендент** | **Факт поступления задатка** |
| 1 | 21.11.2023 09:47:44 (+03:00) | Шульгин Александр Сергеевич | Задаток внесен в установленном порядке |

на **Лот №2** подано 2 (две) заявки от претендентов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претендент** | **Факт поступления задатка** |
| 1 | 02.11.2023 12:16:00 (+03:00) | Иванов Евгений Олегович | Задаток внесен в установленном порядке |
| 2 | 03.11.2023 13:15:49 (+03:00) | Павлова Олеся Александровна | Задаток внесен в установленном порядке |

на **Лот №3** заявки отсутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претендент** | **Факт поступления задатка** |
| - | - | - | - |

на **Лот №4** заявка отклонена

на **Лот №5** подана 1 (одна) заявка от претендента:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претендент** | **Факт поступления задатка** |
| 1 | 16.11.2023 10:09:26 (+03:00) | Макаров Алексей Валерьевич | Задаток внесен в установленном порядке |

на **Лот №6** заявки отсутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Претендент** | **Факт поступления задатка** |
| - | - | - | - |

**Отозвана заявка по Лоту №4 –** Макаров Алексей Валерьевич

**Отозванные заявки по Лотам №№ 1,2,3, 5,6** отсутствуют.

**Решение:**

1. Отказать в допуске к участию в Аукционе:

-по Лоту №4: заявителю Макарову Алексею Викторовичу (причина пп.2 п.8 ст.39.12 ЗК РФ, нарушены условия внесения задатка, указанные в ч.III информационного сообщения №21000028600000000027)

1. В связи с поступлением на участие в аукционе по **Лотам №№1, 5** только по одной заявке на участие, на основании п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по лоту признать несостоявшимся.
2. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **договора аренды по Лотам №№1, 5** заключаются с единственными участниками аукциона, допущенными к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией.
3. В связи с отсутствием заявок по **Лотам №№ 3, 6** на основании статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по данным лотам признать несостоявшимся.
4. Признать участниками Аукциона по **Лоту №2** заявителей, подавших заявки в соответствии с перечнем, указанном в информационном сообщении, у которых задаток внесен в установленном порядке на счет, указанный в информационном сообщении.
5. Провести Аукцион по **Лоту №2** в 09:00 27 ноября 2023 года на Электронной площадке – sale.zakazrf.ru (извещение №21000028600000000027).
6. Отразить итоги проведения Аукциона по **Лоту №2** в протоколе об итогах аукциона.

Приложение:

1. Журналы приема заявок;

2. Заявки участников.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Руководитель Исполнительного**  **комитета ЗМР** | *\_\_\_\_\_\_\_\_п/п\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | З.Ф. Хабибуллин |